



## CERTIFICADO NÚMERO : 2708CD02244BF Copia Certificada

Pucón, Febrero 08 de 2024; 08:00 horas.-

La copia cuyos folios llevan al margen el número de certificado que antecede está conforme con el original del:

Folio 1139 Número 2263 Año 2021

**Registro Propiedad Inmuebles** 

La copia que se certifica consta de 2 folios, siendo éste el primero.







## SERGIO ENRIQUE ROSSEL RICCI CONSERVADOR



Nº 2263

**FUSION** 

INMOBILIARIA E INVERSIONES RALUN SpA

	12
REPERTORIO	5092
INGRESO	198367
	173-19; 173-18;
ROL	173-22; 173-21;5
	173-22
DERECHOS	7.800
BOLETA	59168
MATRICERIA	514

Titularidad del dominio Nº Apellidos, nombres / razón social del titular RUT INMOBILIARIA E INVERSIONES RALUN SpA 76.992.390-K 1 Datos de Individualización domicilio Osorno

	Objeto del dominio denominación común
	LOTE FUSION
	descripción filogenética
Lote A + In	mueble + Inmueble + Inmueble
comuna	localización específica / dirección domiciliaria
Curarrehue	sector Huirinlilco
superficie aproximada	planimetría
5.885.301,40 m <sup>2</sup>	442/2020
	deslindamiento

Norte, 176,83 metros con Lote B9; 37,86 metros con Lote B41; 37,86 metros con Lote B47; 104,31 metros con Lote B83; 75,65 metros con Lote B92; en 135,44 metros con Lote A147; en 226,56 metros con Reserva Huililco y 46,42 metros con otros propietarios; rio Ceniciento de por medio, en 107,36 metros con Lote Acceso; 108,64 metros con Lote A121; 95,39 metros con Lote A112; 115,06 metros con Lote A107; 135,13 metros con Lote A100, y 80,22 metros con Lote A93; 29,91 metros con Lote B83; Oriente, Tramos de 103,55; 707,43; 251,02; 638,65; 55,42; 930,84; 554,63 y 326,61 metros con cordillera fiscal; Sur, Tramos de 859,18; 830,34 y en 778 metros con Manuel Ramírez A. y Juan Francisco Arevalos O.; Poniente, 1486,45 metros con Manuel Ramírez A. y Juan Francisco Arevalos O., en tramos de 147,53; 82,41; 100,84; 161,7; 65,32, y 106,91 metros con terrenos fiscales y terrenos fiscales ocupados por José M. Padilla H; 147,45 metros con terrenos fiscales y terrenos fiscales ocupados por José M Padilla H.

títulos trasladados folio 749 número 1442 año 2020; folio 1388 número 2679 año 2020: folio 1388 número 2680 año 2020; folio 1389 número 2681 año 2020: folio 1389 número 2682 año 2020.

## Antecedentes del titulo

constitución del título Queda trasladada a esta única inscripción de Fusión UNA inscripción de dominio a nombre de la titular.

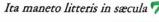
constancia documental y fe pública

Escritura Pública: Pucón, noviembre 5, 2020, rep.2497, rectificada por Escritura Pública: Pucón, febrero 9, 2021, rep.387, ambas Notaría Luis Espinoza Garrido rectificada por Escritura Pública: Santiago, marzo 25, 2021, rep.1479, Notaria Linda Bosch Jiménez

	Constancias adjetivas	
chivo	documentación a	

n	úmero de archivo	documentación archivada
	442/2020	PLANO DE FUSION
1531/2021		Escritura Pública: Pucón, noviembre 5, 2020, rep.2497, rectificada por Escritura Pública: Pucón, febrero 9, 2021, rep.387, ambas Notaría Luis Espinoza Garrido rectificada por Escritura Pública: Santiago, marzo 25, 2021, rep.1479, Notaria Linda Bosch Jiménez.
1	Gerardo Fees	Inversiones Ralun SpA compareció representado por Máximo st Rivano, chileno, casado, empresario, rut.11.428.186-7, no. Personería calificada por Notario.

Datos de inscripción		
fecha de la inscripción	requiriente	
junio 9, 2021	Cristian Santiago	

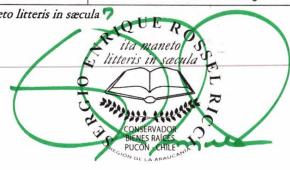


Documento firmado electrónicamente por

Camila Alejandra Barrera Cortez

Conservador Suplente

Fecha: 08-02-2024



Avenida Libertador Bernardo O'higgins 774 local 211 Pucón - Chile administrador@cbrpucon.cl







Documento emitido con firma electrónica www.cbronline.cl